

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

*При использовании, цитировании и перепечатке информации ссылка
на Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики
по Томской области обязательна*

Жилищный фонд Томской области за год увеличился на 517 тыс. кв. метров

На конец 2020 года жилищный фонд Томской области составил 27,4 млн. кв. метров общей площади. В городских поселениях находилось 19,2 млн. кв. метров или 69,9% жилого фонда, в сельской местности – 8,2 млн. кв. метров (30,1%).

На одного жителя области в среднем приходилось 25,6 кв. метра общей площади жилых помещений, в том числе в городских поселениях – 24,8 кв. метра, в сельской местности – 27,6 кв. метра.

Наибольшая площадь жилых помещений сосредоточена в многоквартирных домах – 65,8% от площади жилищного фонда. На индивидуальные жилые дома приходилось 22,1%, на дома блокированной застройки – 11,9%.

Жилищный фонд представлен 508,3 тыс. квартир. Больше всего двухкомнатных – 36,3%. На втором месте однокомнатные квартиры – 29,2%. На долю трехкомнатных квартир приходилось 27,8%, четырехкомнатных и более – 6,6%.

По материалу стен жилищный фонд распределялся следующим образом: кирпичные дома составляли 39,6% от общей площади жилых помещений, деревянные – 28,5%, панельные – 25,8%, блочные – 2,5%, смешанные – 2,0%, монолитные – 0,5%, каменные – 0,2%, прочие – 0,8%.

Доля общей площади жилищного фонда, оборудованного одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электроплитами, составила 60,9%. В городской местности этот показатель намного больше (76,6%), чем в сельской (24,4%).

Общая площадь жилых помещений с износом до 30% занимает более половины (56,2%) жилищного фонда области. Свыше 30% до 65% имеют износ 35,2% жилых помещений.

Справочно. На конец 2019 года жилищный фонд Томской области составил 26,9 млн. кв. метров общей площади, в городской местности – 18,9, в сельской – 8,0 млн. кв. метров. На одного жителя области в среднем приходилось 24,9 кв. метра общей площади жилых помещений. На конец 2019 года было 491,8 тыс. квартир.